

---

## PRZEDMIAR ROBÓT TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU URZĘDU GMINY W KLUKOWIE

---

### Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI : TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU URZĘDU GMINY W KLUKOWIE  
ADRES INWESTYCJI : Klukowo, ul. Mazowiecka 14  
INWESTOR : Urząd Gminy w Klukowie  
ADRES INWESTORA : 18-214 Klukowo, ul. Mazowiecka 14  
BRANŻA : budowlana

DATA OPRACOWANIA : 28 grudzień 2018

---

---

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

---

**Słownie:**

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
28 grudzień 2018

Data zatwierdzenia

## DZIAŁY PRZEDMIARU

Lp.	Kod wg CPV	Nazwa działu	Od	Do
<b>TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU URZĘDU GMINY W KŁUKOWIE</b>				
1	45111300-1	Roboty rozbiórkowe	1	8
2	45421000-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej	9	12
3	45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych	13	41
3.1	45320000-6	Izolacja fundamentów	13	23
3.2	45443000-4	Roboty elewacyjne - ściany nadziemne	24	41
4	45312311-0	Instalacja odgromowa	42	42

## KSIĄŻKA PRZEDMIARU

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU URZĘDU GMINY W KLUKOWIE</b>					
<b>1</b>	<b>45111300-1</b>	<b>Roboty rozbiórkowe</b>			
1 d.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku  60,9	m  m	  60,900	
				<b>RAZEM</b>	<b>60,900</b>
2 d.1	KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru podokienników stalowych  76	m  m	  76,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>76,000</b>
3 d.1	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2  26	szt.  szt.	  26,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>26,000</b>
4 d.1	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2  92,72	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  92,720	
				<b>RAZEM</b>	<b>92,720</b>
5 d.1	KNR 4-01 0354-10	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzewiowych o powierzchni ponad 2 m2 27,0+13,0	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  40,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>40,000</b>
6 d.1	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 5 km  (poz.3*1,5+poz.4)*0,04	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  5,269	
				<b>RAZEM</b>	<b>5,269</b>
7 d.1	1.1 kalk. własna	Koszt utylizacji gruzu  poz.6	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  5,269	
				<b>RAZEM</b>	<b>5,269</b>
8 d.1	KNR 4-04 1107-01 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość 3 km  ((poz.1*0,42+poz.2*0,25)*4,5+poz.5*50)/1000	t  t	  2,201	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,201</b>
<b>2</b>	<b>45421000-4</b>	<b>Roboty w zakresie stolarki budowlanej</b>			
9 d.2	KNR 0-19 1023-03	Montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. do 1.0 m2 - profil PCV, minimum 3 komorowy, wzmocniony profilem stalowym, o izolacyjności cieplnej U< 1.6W/ m2K, w kolorze zielonym, szyby zespolone o współczynniku przenikania ciepła U <sub>max</sub> = < 1,1W/ m2K, w oknach parteru zastosować szyby wzmocnione P-4 oraz okucia przeciwwyważeniowe 112,72	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  112,720	
				<b>RAZEM</b>	<b>112,720</b>
10 d.2	KNR-W 2-02 1040-02	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe - profil minimum 3 komorowy, z przekładką termiczną, w kolorze zielonym, szyby zespolone o współczynniku przenikania ciepła U <sub>max</sub> = < 1,1W/ m2K 13,0	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  13,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>13,000</b>
11 d.2	KNR-W 2-02 1032-01	Bramy uchylne garażowe podnoszone mechanicznie  27,0	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  27,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>27,000</b>
12 d.2	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - gładzie okien i drzwi 45,25	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  45,250	
				<b>RAZEM</b>	<b>45,250</b>
<b>3</b>	<b>45400000-1</b>	<b>Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych</b>			
<b>3.1</b>	<b>45320000-6</b>	<b>Izolacja fundamentów</b>			
13 d.3.1	KNR 4-01 0101-03 analogia	Rozebranie istniejącej nawierzchni przy budynku do wykorzystania po wykonaniu docieplenia fundamentów  132,6*0,5	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  66,300	
				<b>RAZEM</b>	<b>66,300</b>
14 d.3.1	KNR 4-01 0104-02	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębok.do 1.5 m w gr.kat. III 132,6*1,0*0,8	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  106,080	
				<b>RAZEM</b>	<b>106,080</b>
15 d.3.1	KNR 0-23 2611-01 analogia	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie  132,6*1,2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  159,120	
				<b>RAZEM</b>	<b>159,120</b>

## KSIĄŻKA PRZEDMIARU

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
16 d.3.1	KNR 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa poz.15	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 159,120	
				<b>RAZEM</b>	<b>159,120</b>
17 d.3.1	KNR 2-02 0603-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa poz.15	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 159,120	
				<b>RAZEM</b>	<b>159,120</b>
18 d.3.1	ZKNR C-2 0307-01	Docieplenie ścian płytami do izolacji fundamentów o lambda 0.35, gr. 12 cm lub zamiennie inny ale o podanym współczynniku lambda mocowanymi punktowo za pomocą masy bitumicznej poz.15	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 159,120	
				<b>RAZEM</b>	<b>159,120</b>
19 d.3.1	ZKNR C-2 0105-07	Zatopienie jednej warstwy siatki na ścianach poz.15/1,2*0,5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 66,300	
				<b>RAZEM</b>	<b>66,300</b>
20 d.3.1	ZKNR C-2 0307-03 analogia	Oslonięcie pionowych izolacji folią kubelkową poz.18-poz.19	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 92,820	
				<b>RAZEM</b>	<b>92,820</b>
21 d.3.1	KNR 4-01 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gr.kat. III poz.14	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 106,080	
				<b>RAZEM</b>	<b>106,080</b>
22 d.3.1	KNR 2-02 0921-02	Licowanie płytkami klinkierowymi 25x6 cm ścian poz.19	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 66,300	
				<b>RAZEM</b>	<b>66,300</b>
23 d.3.1	KNR 2-31 0502-06	Opaski z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem poz.13	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 66,300	
				<b>RAZEM</b>	<b>66,300</b>
<b>3.2 45443000-4 Roboty elewacyjne - ściany nadziemna</b>					
24 d.3.2	KNR 2-02 1604-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe poz.27	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 681,080	
				<b>RAZEM</b>	<b>681,080</b>
25 d.3.2	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie poz.27	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 681,080	
				<b>RAZEM</b>	<b>681,080</b>
26 d.3.2	KNR 0-23 2611-02	Jednokrotne gruntowanie płynem gruntującym poz.27	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 681,080	
				<b>RAZEM</b>	<b>681,080</b>
27 d.3.2	KNR 0-23 2612-01	Przyklejenie płyt styropianowych do ścian fasadowych gr. 15 cm z lambda 0,36 lub zamiennie inny ale o podanym współczynniku lambda 479,12+78,47+123,49	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 681,080	
				<b>RAZEM</b>	<b>681,080</b>
28 d.3.2	KNR 0-23 2612-04	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły poz.27*5	szt szt	 3 405,400	
				<b>RAZEM</b>	<b>3 405,400</b>
29 d.3.2	KNR 0-23 2612-06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach poz.27	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 681,080	
				<b>RAZEM</b>	<b>681,080</b>
30 d.3.2	KNR 0-23 2612-07	Przyklejenie warstwy siatki na ościeżach 301,5*0,25	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 75,375	
				<b>RAZEM</b>	<b>75,375</b>
31 d.3.2	KNR 0-23 2612-08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 301,5	m m	 301,500	
				<b>RAZEM</b>	<b>301,500</b>
32 d.3.2	KNR 0-23 0933-01	Nałożenie podkładowej masy tynkarskiej poz.27	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 681,080	
				<b>RAZEM</b>	<b>681,080</b>
33 d.3.2	KNR 0-23 0933-02	Tynk silikatowy na ścianach i glefach o uziarnieniu "baranek" 1,5 mm poz.27	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 681,080	
				<b>RAZEM</b>	<b>681,080</b>

KSIAŻKA PRZEDMIARU

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
34 d.3.2	KNR 0-33 0118-01 analogia	Montaż profili elewacyjnych - obramowania okien szer.30 cm, gr. 3 cm	m		
		402,2	m	402,200	
				<b>RAZEM</b>	<b>402,200</b>
35 d.3.2	KNR 0-23 2614-02	Docieplenie ścian wewnętrznych z cegły płytami styropianowymi gr. 12 cm - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki	m <sup>2</sup>		
		21,7	m <sup>2</sup>	21,700	
				<b>RAZEM</b>	<b>21,700</b>
36 d.3.2	KNR 2-02 0923-04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy	m <sup>2</sup>		
		76*0,25	m <sup>2</sup>	19,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>19,000</b>
37 d.3.2	NNRNKB 202 0541-01	Parapety z blachy powlekanej	m <sup>2</sup>		
		76*0,41	m <sup>2</sup>	31,160	
				<b>RAZEM</b>	<b>31,160</b>
38 d.3.2	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m <sup>2</sup>		
		36,82	m <sup>2</sup>	36,820	
				<b>RAZEM</b>	<b>36,820</b>
39 d.3.2	4.4.1 kalk. własna	Montaż daszku przy wejściu głównym po wykonaniu elewacji	m <sup>2</sup>		
		4,5	m <sup>2</sup>	4,500	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,500</b>
40 d.3.2	NNRNKB 202 0520-03 analogia	Montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy powlekanej okrągłych o śr. 120 mm	m		
		60,9	m	60,900	
				<b>RAZEM</b>	<b>60,900</b>
41 d.3.2	KNR 2-02 r. 16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:2,25,26,27,28,29,30,31,32,33,37)	m-g		
				<b>RAZEM</b>	<b>494,066</b>
<b>4</b>	<b>45312311-0</b>	<b>Instalacja odgromowa</b>			
42 d.4	KNNR 9 0601-06 wycena indywidualna	Demontaż i ponowny montaż instalacji odgromowej	kpl		
		1	kpl	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>