

ZARZĄDZENIE NR 120.15.2024
WÓJTA GMINY KLUKOWO

z dnia 23 kwietnia 2024 r.

w sprawie sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 247/1 o pow. 0,3800 ha, położonej w obrębie 0004 Kaplań, jednostka ewidencyjna Klukowo, dla której Sąd Rejonowy w Wysokiem Mazowieckiem prowadzi księgę wieczystą nr LM1W/00021726/7

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r.poz.609.), w związku z art.11 ust1, art. 13 ust 1 ,art. 40 ust.1 pkt 1, art. 67ust.2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. , poz. 40 ze zm) oraz § 5 ust.1 pkt 1 Uchwały nr IV/18/15 Rady Gminy Klukowo , z dnia 27 marca 2015 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, ich wydzierżawiania, wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową szczegółowo opisaną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu przez okres 21 dni, a ponadto wykaz ten podaje się do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na stronie internetowej BIP Urzędu Gminy Klukowo.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy
Piotr Uszyński

Załącz

Wójta

z dnia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 w zw. z art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

WÓJT GMINY KLUKOWO

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu o ustalonej cenie, w całości należącej do własności Gminy Klukowo oznaczonej nr 247/1 o pow. 0,3800 ha, położonej w obrębie 0004 Kaplań, jednostka ewidencyjna 201304_2 Klukowo w Rejonowy w Wysokiem Mazowieckiem prowadzi księgę wieczystą nr LM1W/00021726/7

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	LM1W/00021726/7 Działka o nr 247/1, położona w obrębie 0004 Kaplań jednostka ewidencyjna 201304_2 Klukowo	0,3800 ha	Właścicielem działki jest Gmina Klukowo. Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, Grunty rolne RVI- 0,30 ha Nieużytki N-0,08 ha	Działka nie jest objęta planem miejscowym, objęta jest studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Klukowo, uchwała Nr VII/40/11 Rady Gminy Klukowo z dnia 28 września 2011 r. Zgodnie z w/w studium nieruchomość znajduje się w obszarze oznaczonym jako obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej.	Cenę nieruchomości wyrażoną w złotych wynosi 5 891,00 zł (słownie: pięć tysięcy osiemset dziewięćdziesiąt jeden złotych 00/100) i należy uiścić przed podpisaniem aktu notarialnego.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 15.05.2024 r. do dnia 4.06.2024 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Klukowo, 214 Klukowo. Ponadto informacja o wywieszeniu podlega publikacji w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

Termin do złożenia wniosku przez osoby fizyczne i prawne, którym na mocy art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości, wywieszenia wykazu. Szczegółowych informacji udziela pracownik Urzędu Gminy Klukowo, ul. Mazowiecka 14, 18-214 Klukowo, tel. 22 741 29 29